

POA

**PROGRAMA
OPERATIVO ANUAL**



VALLE DE GUADALUPE
Administración 2021-2024

DEPENDENCIA**CATASTRO****EJERCICIO 2024**

RESPONSABLE: DELIA PONCE BARRON

MISIÓN:

Ser la Dependencia Municipal responsable de recopilar e integrar el inventario de los bienes inmuebles ubicados en el territorio del Municipio, de manera eficiente, confiable, y transparente en la transferencias inmobiliarias, que permita prestar un servicio de calidad y eficiente en la obtención de la información de las características físicas, cualitativas y cuantitativas de los predios.

VISIÓN:

Ser un catastro con un nivel de modernidad acorde a la realidad y requerimientos de nuestro Municipio y que en materia de información geográfica alcance los estándares de actualización, mejorando los niveles de calidad en el servicio que cubran las expectativas de un usuario, cada día más demandante de una atención personalizada, eficiente, eficaz, y transparente.

DEPENDENCIA
CATASTRO
EJERCICIO 2024

RESPONSABLE: DELIA PONCE BARRON

ESCENARIOS, OBJETIVOS Y METAS

| ÁMBITO | OBJETIVO | JUSTIFICACIÓN | ACCIONES | METAS | RESPONSABLES | MATERIALES | TIEMPOS |
|-----------------------------|--|---|---|---|---------------------|---|--------------|
| CATASTRO E IMPUESTO PREDIAL | MANTENER EL PADRON ACTUALIZADO DEACUERDO A SUS CARACTERISTICAS CUALITATIVAS Y CUANTITATIVAS, ESTADO DE CONSERVACION, ELEMENTOS TECNICOS Y FISCALES QUE LO CONSTITUYEN. ASÍ COMO ELABORAR EL PROYECTO DE TABLAS DE VALORES UNITARIAS DE SUELO Y CONSTRUCCIÓN QUE SIRVE DE BASE PARA EL COBRO DE CONTRIBUCIONES SOBRE LA PROPIEDAD INMOBILIARIA. | PARA HACER UN COBRO JUSTO DE IMPUESTO PREDIAL Y SERVICIOS CATASTRALES, ASÍ COMO OBTENER LA INFORMACIÓN DETALLADA DEL PADRÓN | <p>VALUACIÓN ACTIVA DE CUENTAS CATASTRALES</p> <p>ACTUALIZACIÓN DE CARTOGRAFÍA</p> <p>ACUERDOS SOBRE LA FORMA DE TRABAJAR</p> <p>CAPACITACIÓN DEL PERSONAL EN EL USO Y MANTENIMIENTO DE LOS SISTEMAS DE CATASTRO.</p> <p>DIGITALIZACION DE ARCHIVOS CATASTRALES</p> | <p>TENER UNA ACTUALIZACIÓN DE EVALUACIÓN DETALLADA DE LAS DIFERENTES ZONAS DE LA CABECERA MUNICIPAL, ASÍ COMO PREDIOS RÚSTICOS.</p> <p>ACTUALIZACIÓN DE LA CARTOGRAFÍA.</p> <p>AGILIDAD EN SERVICIOS.</p> | ADELIA PONCE BARRON | <p>SISTEMA DE VALUACIÓN CATASTRAL</p> <p>VUELO FOTOGRAMÉTRICO 2020 ECARTO</p> | OCTUBRE 2023 |